



Documento de Pliegos

Número de Expediente **128/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-05-2023 a las 17:14 horas.



Arrendamiento un piso en C/ Lechuguilla, 23 1ª Planta Izda

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 15.328,35 EUR.

→ Importe 3.709,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.065,67 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 20/06/2023 a las 00:00 durante 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo 1 Modelo Declaracion Responsable.doc](#)

→ [Anexo 2 Modelo Oferta Economica.doc](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES243 Zaragoza Uncastillo

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jBF%2FHL6ybAh4zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcalde del Ayuntamiento de Uncastillo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hOPqD4UH16sQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza De La Villa, 22

→ (50678) Uncastillo España

→ ES243

Contacto

→ Teléfono 976679001

→ Fax 976679497

→ Correo Electrónico ayuntamiento@uncastillo.es

Proveedor de Pliegos

→ Uncastillo

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/05/2023 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plza. de la Villa, 22
→ (50678) Uncastillo España

Dirección de Visita

→ Plza. de la Villa, 22
→ (50678) Uncastillo España

Contacto

→ Teléfono 976679001
→ Fax 976679497
→ Correo Electrónico ayuntamiento@uncastillo.es

Recepción de Ofertas

→ Uncastillo

Dirección Postal

→ Plza. de la Villa, 22
→ (50678) Uncastillo España

Dirección de Visita

→ Plza. de la Villa, 22
→ (50678) Uncastillo España

Contacto

→ Teléfono 976679001
→ Fax 976679497
→ Correo Electrónico ayuntamiento@uncastillo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/05/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Uncastillo

Dirección Postal

→ Plza. de la Villa, 22
→ (50678) Uncastillo España

Dirección de Visita

→ Plza. de la Villa, 22
→ (50678) Uncastillo España

Contacto

→ Teléfono 976679001
→ Fax 976679497
→ Correo Electrónico ayuntamiento@uncastillo.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento un piso en C/ Lechuguilla, 23 1ª Planta Izda

- Valor estimado del contrato 15.328,35 EUR.
 - Presupuesto base de licitación
 - Importe 3.709,46 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 3.065,67 EUR.
 - Clasificación CPV
 - 70311000 - Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales.
 - Plazo de Ejecución
 - Del 20/06/2023 a las 00:00 durante 2 Año(s)
 - Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Zaragoza
 - Código de Subentidad Territorial ES243
- Dirección Postal**
- Plza. de la Villa, 22
 - (50678) Uncastillo España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

- Importe 618,24 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Copia DNI y Declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar según anexo a los pliegos.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Copia de contrato de trabajo fijo o indefinido vigente a la fecha de presentación de la oferta o copia del alta en el régimen especial de trabajadores autónomos y en el IAE en el epígrafe correspondiente. Informe de vida laboral. Declaración responsable de no poseer ninguna vivienda en el municipio. Copia de Declaración IRPF del año anterior o del IVA en el caso de autónomos. Justificante de constitución de la garantía exigida en los pliegos.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Fotocopia del DNI. Declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar. Certificado de empadronamiento o compromiso de hacerlo si resulta adjudicatario. Copia de contrato de trabajo fijo o indefinido vigente. Copia del alta en el régimen de trabajadores autónomos de la seguridad social y del Impuesto de Actividades económicas del IAE. Informe de Vida Laboral. Declaración responsable de no poseer ninguna vivienda en Uncastillo. Copia declaración IRPF del año anterior o del IVA. Justificante de Constitución de la Garantía.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Según modelo anexo a los pliegos.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No